

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Županija Posavska  
Grad Orašje  
Gradsko vijeće  
Broj: 01-19-443/23  
Orašje, 09.03. 2023. godine

Gradsko vijeće Orašje na temelju članka 40. Zakona o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske, broj: 6/16 i 10/19) i članka 28. Statuta Grada Orašja („Službeni glasnik Grada Orašja“, broj 11/22) na sjednici održanoj dana 9. ožujka 2023.godine, d o n o s i

**ODLUKU**  
**o pristupanju izradi Prostornog plana Grada Orašja**  
**za period 2023-2043.godinu**

**Članak 1.**

Pristupa se izradi Prostornog plana Grada Orašja za vremenski period od 2023.do 2043.godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

**Članak 2.**

Granice Plana su u granicama Grada Orašje, a ukupna površina obuhvata iznosi 129.680 km<sup>2</sup>.

**Članak 3.**

Plan preuzima, prilagođava, razrađuje i kreativno dopunjuje planska opredjeljenja iz Prostornog plana Županije koje se odnose na prostor grada.

**Članak 4.**

Na postupak pripreme, izrade i donošenja Plana primjenjuje se Zakon o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na razini Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 25/10, 85/21 i 92/21), Zakon o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske“, broj:6/16 i 9/16) i Uredba o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 63/04, 50/07 i 84/10).

**Članak 5.**

Optimalni rok za izradu Plana je 1 (jedna) godina.  
Rok za izradu Plana počinje teći od dana potpisivanja ugovora sa nositeljem izrade.

**Članak 6.**

Plan utvrđuje temeljna načela prostornog uređenja, ciljeve prostornog razvoja te strukturalnu podjelu, zaštitu, upotrebu i namjenu prostora, a naročito:

- osnovnu namjenu prostora (poljoprivredno, šumsko i građevinsko zemljište, vodne i druge površine),
- sistem naselja i urbana područja, po značaju i dominantnoj gospodarskoj djelatnosti,
- razvoj naselja i povezivanja sa centrom općine,
- temelje prostornog razvoja vanurbanih područja (poljoprivreda, stočarstvo, šumarstvo, industrijske zone, turizam i sl),

- zone komunalne infrastrukture od značaja za grad (prometne veze, energetika, telekomunikacije, vodoopskrba),
- objekte društvene infrastrukture od značaja za grad (zdravstvo, obrazovanje, kultura, šport i sl),
- način i obim iskorištavanja mineralnih sirovina,
- mjere zaštite okoliša sa razmještajem građevina i postrojenja koje mogu značajno ugroziti okoliš,
- planove upravljanja vodama i programe mjera predviđene propisima o vodama,
- mjere zaštite kulturno-povijesnog, graditeljskog i prirodnog naslijeđa,
- obveze u pogledu sanacije devastiranih površina,
- projekat i plan parcelacije,
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od elementarnih i drugih nepogoda,
- obveze u pogledu detaljnijeg planiranja uređenja manjih prostornih cjelina unutar grada
- uvjeti građenja za vanurbana područja za koja se ne donose urbanistički planovi.

#### **Članak 7.**

Nositelj pripreme Plana je Služba prostornog uređenja i imovinskog pravnih poslova koji su u postupku donošenja dužni osigurati sudjelovanje zainteresirane javnosti sukladno članku 45. do članku 47. Zakona o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske.

#### **Članak 8.**

Nositelj pripreme je dužan osigurati suradnju i usuglašavanje stavova, te koordinirati aktivnosti svih zainteresiranih strana u procesu prostornog planiranja, kao što su vlasnici nekretnina, organi uprave, upravno stručne organizacije i agencije, nositelji javnih ovlaštenja nadležnih za vodoprivredu, šumarstvo, poljoprivredu, promet, energetiku, telekomunikacije, turizam, rudarstvo, zdravstvo, školstvo, kulturu, zaštitu okoliša, sanitarno-zdravstvenu zaštitu, zaštitu na radu, zaštitu od požara, civilnu zaštitu, zaštitu kulturno-povijesnih i prirodnih dobara, organi nadležni za obranu, organi unutarnjih poslova, predstavnici vjerskih i drugi subjekti.

#### **Članak 9.**

Nositelj pripreme Plana će posebnim aktom formirati Savjet plana radi stručnog praćenja izrade Plana, utvrđivanja koncepta prostornog uređenja i usuglašavanja stavova i interesa.

#### **Članak 10.**

Nositelj izrade Plana se bira sukladno Zakonu o javnim nabavama putem javnog natječaja.

#### **Članak 11.**

Sredstva za financiranje pripreme, izrade i donošenja Prostornog plana Grada Orašje osigurat će se u proračunu Grada Orašja.

#### **Članak 12.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Orašja“.



Predsjednik

*Stanko Vincetić*

Stanko Vincetić